



Ministerio de  
Vivienda y  
Urbanismo

Gobierno de Chile

une  
la  
Ciudad

# CUENTA PÚBLICA 2020

MINISTERIO DE VIVIENDA Y URBANISMO  
REGION DE LOS LAGOS

# 8.067 FAMILIAS

BENEFICIADAS CON SUBSIDIOS EN 2020

1.235 PARA FAMILIAS VULNERABLES

815 DE SECTORES MEDIOS

3.667 EN PROYECTOS DE INTEGRACION

290 SUBSIDIOS RURALES

2.042 SUBSIDIOS DE ARRIENDO



# CAMPAMENTOS

**126** FAMILIAS CON  
SUBSIDIO  
INDIVIDUAL

**130** VIVIENDAS  
ENTREGADAS EN  
QUELLÓN.

**120** DEPARTAMENTOS INICIADOS EN CONDOMINIO  
VISTA CORDILLERA EN PUERTO MONTT

**40** de ellos son para familias de los campamentos  
Estero Lobos Sur, Futuro Esperanza y Ladera Mac  
Iver.

**4** CAMPAMENTOS  
CERRADOS :  
Ladera Larraín en  
Puerto Montt;  
Unión y Esperanza  
en Calbuco; y  
Ribera Norte y  
Playa Vargas en  
Quellón.



# PLANES URBANO HABITACIONALES

**22**  
HECTREAS

disponibles para construcción de viviendas con el cambio de uso de suelo del “Barrio Parque” de Osorno. Dentro de este mismo terreno, se dio inicio además al diseño del proyecto “Parque Arnoldo Keim”, que contempla una extensa área del Plan Urbano Habitacional.

CASTRO, CHILOÉ  
**440**  
VIVIENDAS EN  
PUH ANTUKUYEN

**OSORNO**

En el denominado “Predio Baquedano”, de 86,7 hectáreas, una favorable interpretación al Plan Regulador Comunal permitió darle uso habitacional al área urbano de este gran paño y avanzar con la realización de un Concurso Oferta para Entidades Patrocinantes.

# MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS

**5.329**

familias beneficiadas con ampliación, sistemas solares térmicos, sistemas fotovoltaicos o en el acondicionamiento térmico de sus hogares.

**13**

co-propiedades mejoradas por el Programa de Condominios Sociales en Osorno, Río Negro y Puerto Montt.

**1.099**

subsídios entregados en el Plan de Descontaminación Atmosférica de Osorno. 4.530 familias de Osorno beneficiadas a la fecha.



# QUIERO MI BARRIO

- Diseño participativo de obras en barrios Pichi Pelluco y Bernardo O'Higgins de Puerto Montt; Erardo Werner de Llanquihue; Purrantunul de Purranque; Aitué de Quellón y barrio Dalcahue.
- Finalizó intervención del Programa en el Barrio Ampliación Mirasol de Puerto Montt.
- Iniciamos ejecución en los nuevos barrios Villa Puerto Octay; Nueva Pantanosa de Frutillar; Caicumeo de Ancud y El Esfuerzo de Castro, en beneficio de **7.680 familias**.
- Quiero Mi Barrio trabaja en

**10** BARRIOS DE  
LA REGION DE  
LOS LAGOS



# PAVIMENTACION PARTICIPATIVA

**1.128** familias beneficiadas en 19 comunas

**15,3 km.**

lineales de calles, pasajes y aceras mejorados.

## VIALIDADES URBANAS:

**Avenida Alessandri de Puerto Montt:** une los sectores de Mirasol con El Tepual por sobre la Ruta 5.

**Interconexión Vial Alerce – Puerto Montt 2da Etapa:** casi 6 kilómetros e inversión superior a los 13 mil millones de pesos.

**Calle El Teniente:** mejoramiento iniciado gracias al financiamiento del Convenio Regional Plan Ciudad.



# PLANIFICACION TERRITORIAL

- Financiamos iniciativas en **17 comunas** y participamos como Asistente Técnico en otras 13, para procesos de postulación, licitación o ejecución de este tipo de instrumentos.
- Estudios previos del Plan Regulador Intercomunal (PRI) **LAGO LLANQUIHUE** e **HINTERLAND PUERTO MONTT.**
- Estudios para planes reguladores en las comunas de **HUALAIHUE Y CHAITEN.**
- Estudios previos de los Planes Reguladores Comunes de **CURACO DE VELEZ, FRESIA, LLANQUIHUE, PUERTO OCTAY, FRUTILLAR y PURRANQUE.**

# ESPACIOS PUBLICOS

- Mejoramiento **Plaza Chile** en **CALBUCO**
- Construcción **Plaza Cívica** de **COCHAMO**.
- Mejoramiento **Plaza de las Esculturas** de **PURRANQUE**.
- Mejoramiento **Costanera** de **CHAITEN**.
- Nueva **Plaza El Amarillo** en **CHAITEN**.

## EN DISEÑO:

- Reposición **Plaza de Armas** de **CHONCHI**.
- Mejoramiento de Calle **Pedro Aguirre Cerda** de **CHONCHI**.
- Mejoramiento del **Circuito Patrimonial** de **ACHAO**.



# PEQUEÑAS LOCALIDADES

## SAN JUAN DE LA COSTA

- Diseño de Explanada y Costanera de Bahía Mansa
- Diseño del Centro Comunitario Multipropósito de Bahía Mansa.

## CHONCHI

- Construcción Centro Comunitario Manuel Rodríguez
- Centro comunitario de Profesores Jubilados
- Construcción Espacio Mirador
- Pavimentación de calle Francisco Coloane y pasaje Sin Nombre
- Diseño del Centro Diurno para el Adulto Mayor
- Mejoramiento Calle Sargento Candelaria
- 10 obras urbanas de financiamiento sectorial
- 11 obras urbanas de financiamiento intersectorial.



# PARQUES URBANOS

## EN EJECUCIÓN

- Parque Alberto Hott de **OSORNO**

## EN DISEÑO

- Parque Carlos Richter de **FRUTILLAR**
- Parque La Toma de **RIO NEGRO**
- Parque Arnoldo Keim de **OSORNO**

## CON DISEÑO OK:

- Parque Metropolitano **PUERTO MONTT**
- Parque Costanera de **PUERTO MONTT** con RS para ejecución.



# PROGRAMACION 2021-2022

- 1.200 viviendas sociales en Osorno y 440 viviendas en Castro.
- Pavimentación participativa de 6,3 kilómetros en 15 comunas.
- Inicio del diseño Avenida Costanera Diego Portales de Puerto Montt.
- Inicio de obras Cuesta Ejército de Puerto Montt.
- Entrega nueva Avenida El Teniente de Puerto Montt.
- Inicio de obras del Programa Quiero mi Barrio en barrios Aitué de Quellón, Purrantunul de Purranque, Bernardo O'Higgins de Puerto Montt y obras de confianza de nuevos barrios Villa Puerto Octay, Nueva Pantanosa de Frutillar, Caicumeo de Ancud y El Esfuerzo de Castro.
- Entrega primera etapa del Parque Alberto Hott de Osorno.
- Entrega del Parque Costanera Puerto Montt.
- Actualización instrumentos de planificación territorial en Hualaihué y Chaitén.

# Gracias

PARQUE METROPOLITANO, PUERTO MONTT